

Nyhedsbrev

Referat fra ordinær generalforsamling 27/3 - 2012

Afholdt i "Gnisten" på Nyvej

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen. Der var 13 fremmødte, heraf 11 stemmeberettigede. Ingen fuldmagter.

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Per Moth blev – med dispensation fra vedtægterne – valgt til dirigent

2. Beretning om det forløbne år

Formanden henviste til bestyrelsens skriftlige beretning og supplerede med at det eneste der lige umiddelbart var at fortælle, er at kommunen nu havde fået rettet fortovene op på store dele af stamvejen, men at han ikke lige var klar over om de havde været hele vejen rundt. Men nu er det i hvert fald i gangsat.

I bestyrelsens beretning var nævnt de gængse problemer omkring legepladsen og medlemmer foreslog at man rev den ned med det samme og sparede de mange penge. Formanden replicerede, at han godt kunne sympatisere med den tanke, men at vi ikke bare kunne vedtage sådan et forslag, når det ikke er nævnt i dagsordenen. Derimod er det i beret-

ningen nævnt, at vi vil lade legepladsen inspicere af en legepladsinspektør og få vurderet, hvad det vil koste at gøre den i sikkerhedsmæssig forsvarlig og brugbar stand. Den vurdering vil så være afgørende for om legepladsen rives ned eller evt. gøres mindre.

Beretningen blev godkendt med 10 stemmer for og 1 stemme imod.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Formanden gennemgik regnskabet og forklarede, hvorfor bestyrelsen havde accepteret de budgetoverskridelser som forårsagede underskuddet.

Formanden nævnte også at vi havde en større renteindtægt end i 2010, fordi lidt over 150.000,- kr. af formuen var bundet i Jyske Bank. De tilbød 3 % på en 3-årig binding (fra sept. 2010). Det er nu 12 gange så meget som Nordea tilbyder i dag.

Der var ingen kommentarer til regnskabet, og det blev godkendt med 11 stemmer og ingen imod.

4. Forslag med økonomiske konsekvenser, og på baggrund af disse, fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Betaling af medlemskontingent (sidste frist er 2. april)

Siden 1999 har det årlige kontingent været på 400 kr. Nu går den ikke længere; en stigning var påkrævet og generalforsamlingen vedtog derfor sidste år, at årskontingentet skulle stige til 500 kr. Nogen har fået opfattelsen af, at det skyldes vores indmeldelse i Parcelhusejernes Landsforening. Det er både rigtigt og forkert. Det viste sig, at foreningen ikke havde de forsikringer vi burde have. Det drejede sig dels om den lovpligtige arbejdsskadeforsikring og dels bestyrelsesansvarsforsikring og kautionforsikring. Disse manglende forsikringer indgik i en samlet kollektiv forsikringspakke for medlemsforeninger i PL, til en yderst favorabel pris; så favorabel at selve kontingentet faktisk er tjent hjem i præmiebesparelse, hvis vi skulle have tegnet disse forsikringer traditionelt.

Derudover blev der også indført et á conto snerydningskontingent; i første omgang på 100 kr. Størrelsen kan reguleres hvert år og kan også bortfalde nogle år. Det afhænger af, hvor stor en sum der er tilbage på snerydningskontoen pr. 1. marts. Der føres særligt regnskab herfor og pengene er øremærket til snerydning.

Når du læser dette har du forhåbentlig betalt dit kontingent? Der er nu 57 medlemmer (65%), der har tilmeldt sig automatisk betalingservice og det er vi rigtig glade for. Men vi vil gerne have, at resten også tilmelder sig. Det gør det nemt for alle parter og sparer omkostninger. Hvis du i år har betalt på anden måde end via BetalingsService, vil du på næste års opkrævning få påført et "Opkrævningsgebyr for 2012" på 25,- kr. Gebyrets størrelse afspejler de omkostninger vi har ved anden betalingsform end BS.

Hvis du ikke betaler kontingentet rettidigt, udsendes der en rykker og vi skal desværre pålægge 100 kr. i gebyr for hver skrivelse. Betales der mindre end opkrævet, fortsætter rykkerproceduren – og gebyrtilskrivningen. Den risiko og besvær kan man spare ved at tilmelde sig automatisk betaling. Det kan gøres via din bank, Netbank eller via vores hjemmeside (under topmenuen "Foreningen" og "Tilmeld Betalingservice" via menuen i venstre side).

➤ Bestyrelsens budgetforslag for 2012

Der var enighed om, at udgift til legepladsinspektør blev afholdt og at bestyrelsen, på baggrund af den kommende inspektion, traf beslutning om legepladsens forbliven eller ej.

Godkendt med 11 stemmer for og ingen imod.

5. Forslag om overgang til information kun via hjemmesiden, i stedet for uddeling af trykt medie.

Der var en god debat om forslaget. Nogle mente ikke, at vi kun kunne nøjes med at sende ud på mail og at man også skulle tilgodesee dem der ikke ville have information på mail eller dem, der slet ikke havde PC og altså ikke kunne gå på nettet. Nogen foreslog at man kunne printe til de få stykker, det måske vil kunne dreje sig om, medens andre mente at det skulle være enten eller.

Forslaget var lagt frem fra bestyrelsen som en slags føler, med en samtidig erkendelse af, at der her kunne spares 3-4.000 kr. om året + en masse tid, foruden at man ikke behøvedes at samle orientering sammen til de hidtidige 2-3 årlige udgivelser. I 2015 skal al kommunikation med det offentlige alligevel foregå digitalt og man kan selvfølgelig drøfte om forslaget evt. skal udsættes.

Forslaget blev dog vedtaget med 8 stemmer for, 2 imod og 1 der undlod. Beslutningen indarbejdes i vedtægterne ved førstkommende vedtægtsrevision og tilføjes som en note i de vedtægter der ligger på hjemmesiden.

6. Valg af 3 medlemmer til bestyrelsen

Ferdinand Franzpötter (Dy 37), Henning Bagger (Dy 43) og Kirsten Rasmussen (Da 27) var på valg og blev alle genvalgt for 2 år.

7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen

Ole Due (Dy 91) og Yrsa Hylsenberg (Da 21)

8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

Vagn Hedegaard (Dy 93) blev genvalgt som revisor. Da Johanna Bill-Jessen ønskede at fratræde som revisor, blev Jan Rasmussen (Da 27) i stedet valgt.

Ingelise Due (Dy 91) blev valgt som revisorsuppleant

9. Eventuelt.

Et medlem mente ikke at man fik spor ud af de 600 kr. der blev betalt i kontingent og mente også at alle grundejerforeninger i Gadstrup burde samles til kun én forening. Formanden korrigerede at kontingentet rettelig lige var steget, men kun til 500 kr. om året. Andre imødegik medlemmet med, at kontingentet var meget lavt og at hans udsagn var en fornærmelse af bestyrelsens arbejde.

Formanden nævnte, at tanken om kun en grundejerforening i hele Gadstrup ikke er realistisk, da vi hver især har vores lokale interesseområder. Da vi sandsynligvis også har det laveste kontingent, vil dette jo – alt andet lige – så betyde at vi kommer til at stige i kontingentbetaling. Derimod kunne et fællesråd af alle grundejerforeningerne være en tanke og at dette fællesråd så udgjorde et samlet mandat overfor myndigheder etc. omkring alle fælles interesser.

Derudover var der forespørgsel om, hvorledes det gik med forslaget om de trafikændringer vi foreslog for et par år siden. Der var også spørgsmål om vi kunne få blokeret stamvejen, så man undgik racerkørsel helt oppe fra Kirkebakken og ned til Damvej.

Formanden svarede at vi ikke havde hørt fra kommunen angående forslagene om 40 km. zone i hele udstykningen og forbud mod gennemkørsel af lastbiler på stamvejen. Formanden ville bringe det op på sit næste møde med trafikudvalgsformanden i Roskilde Kommune.

Derimod er det sådan, at hvis vi gerne vil have trafikchikaner (bump etc.) kunne vi godt få dette, men vi skulle selv betale.

Dirigenten afsluttede generalforsamlingen og formanden takkede for god ro og orden, men beklagede at der var et enkelt medlem der stemte imod *bestyrelsens* beretning, ikke på grund af indholdet, men på grund af medlemmets personlige holdning til formanden.

SLUT kl. 20:15



Nu spares der på print?

Generalforsamlingen vedtog at droppe den printede udgivelse af vores nyhedsbreve, herunder indkaldelser og referater. Disse bliver fremover kun tilgængelige på hjemmesiden, hvorfra man evt. selv kan downloade og/eller udprinte dem.

Indtil videre vil vi holde nyhedsbrevene i gammelkendt format, men da vi ikke længere er bundet af, at det samlede sideantal skal gå op i 4, vil orienteringen senere komme i et mere "flydende" format.

På generalforsamlingen mente nogen, at der var medlemmer der ikke ville have disse nyhedsbreve i deres indbakke. Vi skal derfor præcisere, at disse nyhedsbreve ikke udsendes på mail. Vi tilbyder derimod en service, hvor man får en kort besked på mail, når der kommer nyt på hjemmesiden. Man kan tilmelde sig denne service på vores hjemmeside under "Nyheder" og – bare rolig – vi vogter nidkært over mail-adresserne; de bliver ikke udleveret til andre og modtagerne vil heller ikke i den modtagne mail kunne se, hvilke andre der er modtagere.