

Nyhedsbrev

Referat fra ordinær generalforsamling 31/3 - 2009

Formand Flemming Lönqvist bød velkommen til den ordinære generalforsamling.

Der var fremmødt 14 stemmeberettigede samt afleveret 1 fuldmagt.

Dagsorden:

- 1 Valg af dirigent.
- 2 Formandens beretning
- 3 Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
- 4 Forslag med økonomiske konsekvenser, og på baggrund af disse, fastsættelse af kontingent for det kommende år.
- 5 Forslag iøvrigt.
- 6 Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen.
- 7 Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.
- 8 Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.
- 9 Eventuelt.

Ad 1: Per Moth blev valgt som dirigent, og konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt rettidigt.

Ad 2: Flemming fortalte at kommunens planer omkring overdragelse af de mindre veje til grundejerforeningerne var sat i bero. Formandens beretning blev godkendt med 15 stemmer.

Ad 3: Vi har et overskud på kr. 8.671. Reparation af græsslåningsmaskine er skyld i at budgettet på dette punkt ikke holder. Det er primært hundelegetøj på plænen der er skyld i ødelæggelserne på maskinen. Regnskabet blev godkendt med 15 stemmer.

Ad 4: Udsendte budgetforslag for 2009 blev gennemgået. Hensættelser til maskiner (rep. og nyindkøb) er i år hævet til kr. 6.000. Forslaget blev godkendt med 15 stemmer.

Ad 5: Ingen indkomne forslag

Ad 6: Flemming Lönqvist og Tina Winding Tofte blev genvalgt

Ad 7: Jan Rasmussen (Da 27) og Steen H. Christensen (dy 22) blev valgt.

Ad 8: Vagn og Ehlers Hansen blev genvalgt som revisorer
Per Moth (Dy 73) blev valgt som revisorsuppleant.

Ad 9: Lastbiler kører stærkt på Dyssegårdsvej/Damvej. Mulighederne er at vi kan få chikaner opsat, men dette skal vi selv bekoste. Derudover skal politiet først godkende det, og det kan være vanskeligt. Bestyrelsen vil undersøge om det er muligt at forbyde gennemkørende lastbiltrafik i området.

Det er til stor gene for trafikken at der stadig parkeres på vejene og ikke i egen indkørsel. Parkering på stamvej er ulovligt i forhold til områdets deklaration. Hvis en parkering er til gene eller decideret til fare, kan det dog blive en politisag.

Per Moth forslår at man sender mail til medlemmer og adviserer om evt. generalforsamling mm.

Bestyrelsen overvejer muligheden for at opkræve kontingent via PBS. Det har været ønsket fra mange. Rent praktisk har det dog det lille problem at det fordrer at grundejerne er opmærksomme på nødvendigheden af, at også grundejerforeningen skal have besked ved ejerskifte for ellers fortsætter opkrævningen blot. En PBS-tilmelding er nemlig bundet op på en person og ikke på ejendommen. Optimalt ville det være om kontingentet blev opkrævet over ejendomsskattebilletten, men den mulighed er nærmest ikke eksisterende.

Generalforsamlingen sluttede med at Per Moth takkede for god ro og orden.



Løse hunde er ikke tilladt på grundejerforeningens fællesarealer – så husk at hunden altid føres i snor eller line.

Baggrunden er at mange mennesker føler sig utryk ved løse hunde og nogle hunde kan gøre voldsomme udfald mod andre hunde der er løse. Det er altså ikke nok, at du har "kontrol" over din hund.

Ingen Sct. Hans bål i år

Der har desværre ikke meldt sig nogle frivillige til at tænde og passe et evt. Sct. Hans bål. I mange år har det været enkelte fra bestyrelse og/eller deres familiemedlemmer der har taget denne tjans, men ingen af disse kan bistå i år.

Udover risikoen for at et bål enten er for tørt eller for vådt og derfor ikke må eller kan tændes, så skal bålet overvåges indtil det er brændt ned og ikke udgør nogen fare. Da Sct. Hans aften i år falder på en tirsdag og mange skal på arbejde dagen efter, samt at der typisk er mange andre tilrettelagte arrangementer i nærheden, har bestyrelsen fundet det formålstjenligt ikke at arrangere noget Sct. Hans bål i år.

Der må derfor **ikke** køres noget som helst til bålpladsen i år. Har du grene, grenaffald etc. henvises derfor i stedet til KARA, hvor affaldet kan afleveres gratis. I Roskilde er der åben alle dage fra 9-17. I Viby er der åben tirsdag, onsdag og fredag fra 12-18 samt lørdag fra 9-17. Se evt. nærmere på www.kara.dk.

Om der næste år bliver noget bål, afhænger af om nogen frivillig melder sig til tjansen – med at tænde og overvåge bålet.



Fortovenes tilstand!

Sidste år gjorde vi kommunen opmærksom på vor fortoves dårlige tilstand. Vi fik et løfte om at de værste ujævnheder ville blive udbedret i løbet af 2008, når vejfolkene "fik tid". Den "tid" har de vist ikke fået endnu for intet er sket. Vi har nu tilskrevet kommunen igen og mindet dem om forholdene.



Legepladsens tilstand!



Vejret og "misbruget" af legepladsen sætter desværre sine slemme spor. Legepladsen er i en elendig forfatning og en mangel på tilbagevendende vedligeholdelse sætter også sine spor. De nye plader som blev købt sidste år er nu færdigmalet og vil blive udskiftet efter pinse. Men måske synger pladsen på sidste vers? Hvis der skal afsættes penge til en forsvarlig årlig vedligeholdelse koster det nok rigtig meget, for vi vil være nødt til at hyre fremmede folk til sagen. Så længe vi anvender, reparerer og vedligeholder vores nuværende legeplads er vi ikke omfattet af det nye legepladsregulativ. River vi pladsen ned og senere vil opføre en ny, skal det ske efter bestemmelserne i dette nye regulativ.



Vi kan få en ny legeplads "gratis"



Sådan lyder reklamerne i hvert fald. Det er en sandhed med modifikationer. En ny legeplads, der lever op til kravene for en offentlig tilgængelig legeplads, kan nemt koste omkring en kvart million kroner. Der er så tale om en størrelse, der svarer til den vi har i dag. Det er jo et flatterende tilbud, men betingelsen er, at der må hænge reklamer på legepladsstativet og at foreningen binder sig til en 7-årig serviceaftale, der pt. koster 22.500,- kr. om året. Servicen indebærer så fuldstændig vedligeholdelse samt 1 årligt eftersyn af en legepladsinspektør. Legepladsen vil så altid være i vel vedligeholdt stand og altid opfylde lovens krav om sikkerhed. På vores hjemmeside www.dyqrfor.dk har vi lagt en brochure, der beskriver mulighederne. Kig under nyhedsarkiv eller Download. Denne løsning synes optimal, men er meget dyr (selvom den er "gratis"). Omvendt af-

spejler den også nogle realistiske udgifter ved en legeplads. Bestyrelsen er ikke umiddelbart stemt for denne løsning, men lytter gerne til medlemmernes argumenter, for eller imod. Alt andet lige, så er det jo medlemmernes ønsker vi skal prøve at efterkomme. Mail gerne dit synspunkt til post@dyqrfor.dk.